

Số: 82/TTr-UBND

Nam Định, ngày 15 tháng 7 năm 2021

TỜ TRÌNH

**V/v trình HĐND tỉnh chấp thuận danh mục các công trình, dự án phải thu hồi đất và phê duyệt danh mục các công trình, dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa dưới 10 ha; dưới 20 ha đất rừng phòng hộ thuộc kế hoạch sử dụng đất năm 2021 trên địa bàn tỉnh Nam Định
(Tại kỳ họp tháng 07/2021 HĐND tỉnh)**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Luật sửa đổi bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến Quy hoạch ngày 20/11/2018;

Căn cứ Nghị định số 37/2019/NĐ-CP ngày 07/5/2019 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Quy hoạch;

Căn cứ Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và kế hoạch sử dụng đất năm đầu của quy hoạch sử dụng đất các huyện, thành phố Nam Định đã được UBND tỉnh phê duyệt;

Theo đề nghị tại tờ trình của Sở Tài nguyên và Môi trường số 1950/TTr-STNMT ngày 14/7/2021, Ủy ban nhân dân tỉnh đề nghị Hội đồng nhân dân tỉnh khóa XIX xem xét chấp thuận danh mục các công trình, dự án phải thu hồi đất và danh mục các công trình, dự án chuyển mục đích sử dụng dưới 10 ha đất trồng lúa; dưới 20 ha đất rừng phòng hộ thuộc kế hoạch sử dụng đất năm 2021, cụ thể như sau:

1. Danh mục các công trình, dự án phải thu hồi đất thuộc kế hoạch sử dụng đất năm 2021 với 279 công trình, dự án, tổng diện tích 848,09 ha, gồm: 755,67 ha đất nông nghiệp (trong đó: 689,09 ha đất trồng lúa; 3,87 ha đất rừng phòng hộ...); 88,39 ha đất phi nông nghiệp và 4,03 ha đất chưa sử dụng.

(Chi tiết theo phụ lục I đính kèm)

3. Danh mục các công trình, dự án chuyển mục đích sử dụng dưới 10 ha đất trồng lúa thuộc kế hoạch sử dụng đất năm 2021 với 69 công trình, dự án với tổng diện tích là 191,05 ha, gồm: 178,28 ha đất nông nghiệp (trong đó: 177,48 ha đất trồng lúa...); 12,77 ha đất phi nông nghiệp.

(Chi tiết theo phụ lục II đính kèm)

Ủy ban nhân dân Tỉnh trân trọng báo cáo trình tại kỳ họp tháng 07/2021 của Hội đồng Nhân dân Tỉnh

(Tờ trình này thay thế tờ trình số 81/TTr-UBND ngày 13/7/2021 của UBND tỉnh Nam Định)/.

Nơi nhận:

- Đ/c Chủ tịch UBND tỉnh; (để báo cáo)
- Hội đồng nhân dân tỉnh; (để trình)
- Sở Tài nguyên & Môi trường;
- CVP UBND tỉnh;
- Lưu VP1, VP3.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Trần Anh Dũng

Phụ lục I

DANH MỤC CÁC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN PHẢI THU HỒI ĐẤT THUỘC KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2021 TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH

(Kèm theo Tờ trình số 82 /TTr-UBND ngày 15/7/2021 của UBND tỉnh Nam Định)

Đơn vị tính: ha

Số TT	Tên công trình, dự án	Địa điểm thực hiện dự án	Nhu cầu diện tích cần sử dụng						Ghi chú
			Tổng số	Đất nông nghiệp			Đất phi NN	Đất CSD	
				Tổng số	Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ			
1	Đất giao thông		83,05	63,35	52,01		19,24	0,46	
	Huyện Ý Yên		1,95	1,91	1,91		0,04		
1	Đường nối từ QL 38B đến đường trục xã Yên Dương (trạm y tế xã Yên Dương)	xã Yên Dương	1,29	1,25	1,25		0,04		
2	Đường sau làng thôn An Lộc Thượng (đường trong KDC TT thôn An Lộc Thượng)	xã Yên Hồng	0,66	0,66	0,66				
	Huyện Mỹ Lộc		11,15	7,89	6,42		3,26		
3	Mở rộng đường Hà Thăng	xã Mỹ Hà	0,91	0,91	0,91				
4	Mở rộng ga Đặng Xá	TT Mỹ Lộc	0,05	0,05	0,05				
5	Đường nối từ đường Nam đường sắt đến đường Thịnh	TT Mỹ Lộc	2,54	2,14	2,14		0,40		
6	Đường nối từ TDP Hào Quang đến TL 485B	TT Mỹ Lộc	0,16	0,14	0,14		0,02		
7	Đường nối từ TL485 đến đền Trần Quang Khải	xã Mỹ Thành	0,25	0,15	0,05		0,10		
8	Đường dốc xóm Mai đến phủ Mỹ	xã Mỹ Thắng	0,13				0,13		
9	Mở rộng đường từ QL37- ngã ba nghĩa trang thôn Đống Ba	xã Mỹ Thuận	0,11	0,01			0,10		
10	Mở rộng đường đê Ất Hợi	xã Mỹ Hà	0,96	0,89	0,75		0,07		
		xã Mỹ Tiến	2,00	1,00	1,00		1,00		
		xã Mỹ Thuận	2,89	2,26	1,16		0,63		
		xã Mỹ Thịnh	0,36	0,23	0,12		0,13		
11	Từ đường 21 A - Cầu Trường	xã Mỹ Thịnh	0,79	0,11	0,10		0,68		
	Thành phố Nam Định		23,04	12,31	7,75		10,68	0,05	
12	Dự án xây dựng đường trục phía Nam Thành phố Nam Định (đoạn từ đường Vũ Hữu Lợi đến QL 21 B)	xã Nam Vân	15,00	10,29	7,58		4,71		
13	Dự án xây dựng cầu qua sông Đào nối từ đường Song Hào đến đường Vũ Hữu Lợi	Trần Quang Khải, Cửa Nam, Nam Vân	7,54	1,85			5,64	0,05	
14	Mở mới đường giao thông (thuộc dự án cải tạo nâng cấp đường An Thắng huyện Nam Trực)	xã Nam Vân	0,50	0,17	0,17		0,33		
	Huyện Xuân Trường		10,05	8,80	8,49		1,25		
15	Mở rộng tuyến đường trục NVH tổ 4 đi cầu ức Xuân	Thị trấn XT	0,50	0,45	0,30		0,05		
16	Mở rộng nâng cấp đường giữa làng Trà Thượng	Thị trấn X.Trường	0,05	0,05					

Số TT	Tên công trình, dự án	Địa điểm thực hiện dự án	Nhu cầu diện tích cần sử dụng						Ghi chú
			Tổng số	Đất nông nghiệp			Đất phi NN	Đất CSD	
				Tổng số	Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ			
17	Mở rộng nâng cấp đường từ nhà ông xã tổ 16 đến ông Hưng tổ 15	Thị trấn X. Trường	0,05	0,02	0,01		0,03		
18	Mở rộng đường từ chùa Ngọc tỉnh đến HTX	Thị trấn X. Trường	0,12	0,12	0,12				
19	Mở rộng đường từ trạm điện số 2 đến Trung Lễ	xã Xuân Ngọc	0,50	0,50	0,40				
20	Mở đường huyện lộ Phú Đài	xã Xuân Đài	1,81	1,53	1,53		0,28		
21	Mở mới đường đoạn từ đường Thọ - Phú - Đài ra đường sông sò	xã Thọ Nghiệp	1,05	0,60	0,60		0,45		
22	Đường trục trung tâm huyện Hải Hậu	xã Xuân Ninh	5,00	4,67	4,67		0,33		
23	Mở đường phía sau trường THCS và trường tiểu học	xã Xuân Thành	0,30	0,30	0,30				
24	Nâng cấp, cải tạo đường lỏi sau làng Hành Thiện (đường bờ vùng kênh Đồng Nê)	xã Xuân Hồng	0,40	0,36	0,36		0,04		
25	Mở rộng đường bờ vùng Kênh Đồng Nê	xã Xuân Thượng	0,20	0,20	0,20				
26	Mở rộng đường từ cầu ông Quán xóm 7 đến nhà ông Thịnh xóm 9	xã Xuân Thủy	0,07				0,07		
	Huyện Nghĩa Hưng		1,81	0,91	0,91		0,90		
27	Đường vào bãi xử lý chất thải rắn	xã Nghĩa Thái	1,81	0,91	0,91		0,90		
	Huyện Vụ Bản		33,05	29,65	24,65		2,99	0,41	
28	Đường GT Khả Chính - Bối Xuyên kéo dài	xã Đại An	2,00	2,00	2,00				
29	Tuyến đường nối tỉnh lộ 485 đến Quốc lộ 37B	xã Đại Thắng	6,90	6,40	6,40		0,50		
30	Đường Đồng Lạc đi Lương Mỹ	Hợp Hưng	1,40	0,70	0,70		0,70		
31	Đường giao thông Kè Đồng Lạc	xã Hợp Hưng	0,18	0,18	0,18				
32	Đường Tân Khánh - Liên Bảo	Các xã: Quang Trung, Tân Khánh, Minh Tân	8,11	7,21	7,14		0,49	0,41	
33	Đường kè sông Tiên Hương	xã Kim Thái	0,50	0,50	0,50				
34	Mở rộng đường QL10 đi Kim Thái (Phán Duyên - Phú Vân Cát: MR đường liên xã Kim Thái- Liên Minh)	xã Liên Minh	1,50	1,50	1,00				
35	Mở rộng đường từ QL10 đến DT Huyện Trần công chúa	xã Liên Minh	6,00	5,00	2,50		1,00		
36	Mở rộng đường QL10 đi Hồ Sơn	xã Liên Minh	0,70	0,70	0,60				
37	Mở rộng đường Góc Gạo tới trường Văn Cao	xã Liên Minh	0,65	0,65	0,45				
38	Mở rộng đường góc Gạo tới N8	xã Liên Minh	0,60	0,60					
39	Mở rộng đường từ ông Kiệm tới Núi Hồ	xã Liên Minh	0,65	0,65	0,65				
40	Mở rộng đường Ngõ Hạnh tới Đội 2 Hồ Sơn	xã Liên Minh	0,20	0,20					
41	Mở rộng đường QL10 đi Ngõ Đùng	xã Liên Minh	0,15	0,15					
42	Mở rộng đường QL10 đi UBND xã	xã Liên Minh	0,20	0,20	0,20				
43	Mở rộng đường từ Tam Thanh đến thôn Vân Bảng	xã Liên Minh	0,20	0,20	0,20				

Số TT	Tên công trình, dự án	Địa điểm thực hiện dự án	Nhu cầu diện tích cần sử dụng					Ghi chú
			Tổng số	Đất nông nghiệp		Đất phi NN	Đất CSD	
				Tổng số	Đất trồng lúa			
44	Đường kè ven Kênh C9	Thị trấn Gôi	1,00	1,00	1,00			
45	Đường từ UBND huyện đi Núi Cốc	Thị trấn Gôi	0,41	0,31	0,28	0,10		
46	Mở rộng đường QL 38 - Bùi Chung	xã Cộng Hòa	1,00	1,00	0,50			
47	Mở rộng tuyến từ QL 38B - Độc Vây	xã Cộng Hòa	0,40	0,20	0,10	0,20		
48	Mở rộng đường khu lăng mộ Lương Thế Vinh	xã Liên Bảo	0,20	0,20	0,15			
49	Đường Vân Bảng - Tam Thanh (Đường tránh di tích Huyền Trân) (Liên xã)	xã Tam Thanh	0,10	0,10	0,10			
	Huyện Giao Thủy		2,00	1,88	1,88	0,12		
50	Bến xe xã Giao Thiện	xã Giao Thiện	2,00	1,88	1,88	0,12		
2	Đất công trình năng lượng		10,92	10,47	9,76	0,45		
	Huyện Mỹ Lộc		1,56	1,56	1,56			
51	Cải tạo đường dây 100KV Nam Định - Mỹ Lộc - Lý Nhân	xã Mỹ Thắng	0,16	0,16	0,16			
52	Đường dây xuất tuyến 220 kV lộ 471,473,475,477,479,481 TBA 110 kV Mỹ Trung	xã Mỹ Tân, xã Mỹ Trung	0,40	0,40	0,40			
53	Chân cột điện (thuộc nhà máy điện rác)	xã Mỹ Phúc	0,10	0,10	0,10			
		xã Mỹ Hưng	0,10	0,10	0,10			
		xã Mỹ Thành	0,10	0,10	0,10			
54	Đường dây và TBA 110 KV Mỹ Trung	xã Mỹ Tân	0,70	0,70	0,70			
	Thành phố Nam Định		0,50	0,11	0,07	0,39		
55	Đường dây truyền tải ĐZ 110kv lộ 174, 175 TBA 220kv Nam Định - Trinh xuyên	Phường Mỹ Xá	0,50	0,11	0,07	0,39		
	Huyện Xuân Trường		2,70	2,70	2,70			
56	Xây dựng, cải tạo các trạm biến áp và chân cột điện	xã Xuân Kiên	0,14	0,14	0,14			
57	Xây dựng, cải tạo các trạm biến áp và chân cột điện	xã Xuân Tiến	0,11	0,11	0,11			
58	Xây dựng, cải tạo các trạm biến áp và chân cột điện	xã Xuân Ninh	0,64	0,64	0,64			
59	Xây dựng, cải tạo các trạm biến áp và chân cột điện	xã Xuân Vinh	0,10	0,10	0,10			
60	Xây dựng, cải tạo các trạm biến áp và chân cột điện	xã Xuân Hòa	0,11	0,11	0,11			
61	Xây dựng, cải tạo các trạm biến áp và chân cột điện	Thị trấn	0,13	0,13	0,13			
62	Xây dựng, cải tạo các trạm biến áp và chân cột điện	xã Xuân Trung	0,15	0,15	0,15			
63	Xây dựng, cải tạo các trạm biến áp và chân cột điện	xã Xuân Ngọc	0,15	0,15	0,15			
64	Xây dựng, cải tạo các trạm biến áp và chân cột điện	xã Xuân Thủy	0,17	0,17	0,17			
65	Xây dựng, cải tạo các trạm biến áp và chân cột điện	xã Xuân Bắc	0,17	0,17	0,17			
66	Xây dựng, cải tạo các trạm biến áp và chân cột điện	xã Xuân Đài	0,07	0,07	0,07			
67	Xây dựng, cải tạo các trạm biến áp và chân cột điện	xã Xuân Thành	0,19	0,19	0,19			
68	Xây dựng, cải tạo các trạm biến áp và chân cột điện	xã Xuân Phú	0,03	0,03	0,03			

Số TT	Tên công trình, dự án	Địa điểm thực hiện dự án	Nhu cầu diện tích cần sử dụng					Ghi chú	
			Tổng số	Đất nông nghiệp			Đất phi NN		Đất CSD
				Tổng số	Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ			
69	Xây dựng, cải tạo các trạm biến áp và chân cột điện	xã Thọ Nghiệp	0,03	0,03	0,03				
70	Xây dựng, cải tạo các trạm biến áp và chân cột điện	xã Xuân Tân	0,04	0,04	0,04				
71	Xây dựng, cải tạo các trạm biến áp và chân cột điện	xã Xuân Châu	0,06	0,06	0,06				
72	Xây dựng, cải tạo các trạm biến áp và chân cột điện	xã Xuân Hồng	0,01	0,01	0,01				
73	Xây dựng, cải tạo các trạm biến áp và chân cột điện	xã Xuân Thượng	0,19	0,19	0,19				
74	Xây dựng, cải tạo các trạm biến áp và chân cột điện	xã Xuân Phương	0,02	0,02	0,02				
75	Xây dựng, cải tạo các trạm biến áp và chân cột điện	xã Xuân Phong	0,19	0,19	0,19				
	Huyện Giao Thủy		1,77	1,77	1,77				
76	Đường dây và TBA 110 kV Giao Thanh	xã Giao Châu	0,19	0,19	0,19				
		xã Giao Hải	0,17	0,17	0,17				
		xã Giao Lạc	0,64	0,64	0,64				
		xã Giao Nhân	0,12	0,12	0,12				
		xã Giao Phong	0,10	0,10	0,10				
		xã Giao Thịnh	0,04	0,04	0,04				
		xã Giao Xuân	0,20	0,20	0,20				
		xã Giao Yên	0,31	0,31	0,31				
	Huyện Nghĩa Hưng		2,21	2,21	1,68				
77	Đường dây và TBA 110 kV Đông Bình	xã Nghĩa Lạc	0,35	0,35	0,33				
		xã Nghĩa Phong	0,48	0,48	0,34				
		xã Nghĩa Bình	0,36	0,36	0,35				
		xã Nghĩa Tân	0,31	0,31	0,31				
		xã Phúc Thắng	0,09	0,09	0,09				
		xã Nghĩa Lợi	0,15	0,15	0,14				
		xã Nghĩa Thành	0,47	0,47	0,12				
	Huyện Vụ Bản		2,18	2,12	1,98	0,06			
78	Đường dây truyền tải ĐZ 110 kV lộ 174, 175 TBA 220 kV Nam Định - Trinh Xuyên	xã Đại An, Liên Bảo	1,13	1,07	0,98		0,06		
79	Trạm biến áp 110KV Hiến Khánh	xã Hiến Khánh	1,00	1,00	1,00				
80	Trụ sở kinh doanh dịch vụ 1 thuộc điện lực Vụ Bản	xã Liên Minh	0,05	0,05					

Số TT	Tên công trình, dự án	Địa điểm thực hiện dự án	Nhu cầu diện tích cần sử dụng					Ghi chú	
			Tổng số	Đất nông nghiệp			Đất phi NN		Đất CSD
				Tổng số	Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ			
3	Đất công trình buru chính viễn thông		0,14	0,10	0,05		0,04		
	<i>Thành phố Nam Định</i>		0,04				0,04		
81	Buru cục Lộc Vượng	P. Lộc Vượng	0,04				0,04		
	<i>Huyện Vụ Bản</i>		0,10	0,10	0,05				
82	Buru điện xã	xã Kim Thái	0,10	0,10	0,05				
4	Đất thủy lợi		20,85	19,14	4,84	1,44	1,71		
	<i>Huyện Mỹ Lộc</i>		1,66	1,66	1,65				
83	Xây dựng bể thu gom nước thải	TT Mỹ Lộc	0,05	0,05	0,05				
84	Đường ống dẫn nước nhà máy điện rác	xã Mỹ Thành	0,60	0,60	0,60				
85	Mương nối từ đường Nam đường sắt đến đường Thịnh	TT Mỹ Lộc	1,00	1,00	1,00				
86	Nhà trông coi trạm bơm cống 32	xã Mỹ Hà	0,01	0,01					
	<i>Huyện Xuân Trường</i>		0,11	0,11	0,11				
87	Mở mới mương khu dân cư xóm 19	xã Xuân Thượng	0,05	0,05	0,05				
88	Mở mới mương khu dân cư xóm 5	xã Xuân	0,03	0,03	0,03				
89	Mở mới mương khu dân cư xóm 7	xã Xuân Thượng	0,03	0,03	0,03				
	<i>Huyện Nghĩa Hưng</i>		15,68	13,97		1,44	1,71		
90	Dự án xây dựng Kênh thoát nước KCN Dệt may Rạng Đông	xã Nghĩa Lợi	15,68	13,97		1,44	1,71		
	<i>Huyện Vụ Bản</i>		3,40	3,40	3,08				
91	Mở rộng Trạm bơm Đê từ Đình Hương đến Thùng Tai Voi	xã Thành Lợi	3,40	3,40	3,08				
5	Đất cơ sở y tế		0,04	0,04	0,04				
	<i>Huyện Mỹ Lộc</i>		0,04	0,04	0,04				
92	Mở rộng trạm xá TT Mỹ Lộc	TT Mỹ Lộc	0,04	0,04	0,04				
6	Đất cơ sở giáo dục đào tạo		13,11	12,30	11,04		0,81		
	<i>Huyện Trực Ninh</i>		0,82	0,80	0,78		0,02		
93	Dự án xây dựng, mở rộng trường THCS Việt Hùng B	xã Việt Hùng	0,04	0,02			0,02		
94	Xây dựng trường mầm non khu A	xã Trực Cường	0,78	0,78	0,78				
	<i>Huyện Ý Yên</i>		0,06	0,04	0,04		0,02		
95	Mở rộng trường mầm non xã Yên Phong	xã Yên Phong	0,06	0,04	0,04		0,02		
	<i>Huyện Nghĩa Hưng</i>		0,33	0,33	0,33				
96	Xây dựng trường mầm non khu A	xã Nghĩa Phong	0,33	0,33	0,33				
	<i>Huyện Mỹ Lộc</i>		3,84	3,65	3,65		0,19		
97	Trường tiểu học	xã Mỹ Hà	2,00	1,90	1,90		0,10		
98	Trường mầm non	xã Mỹ Trung	0,50	0,50	0,50				
99	Mở rộng trường mầm non	xã Mỹ Thịnh	0,40	0,40	0,40				
100	Trường mầm non khu A	xã Mỹ Thuận	0,64	0,55	0,55		0,09		

Số TT	Tên công trình, dự án	Địa điểm thực hiện dự án	Nhu cầu diện tích cần sử dụng					Ghi chú
			Tổng số	Đất nông nghiệp		Đất phi NN	Đất CSD	
				Tổng số	Đất trồng lúa			
101	Mở rộng trường THCS	xã Mỹ Thuận	0,30	0,30	0,30			
	Huyện Giao Thủy		1,83	1,83	1,83			
102	Mở rộng trường mầm non xã Giao Hải	xã Giao Hải	0,05	0,05	0,05			
103	Mở rộng trường tiểu học xã Giao Hải	xã Giao Hải	0,15	0,15	0,15			
104	Mở rộng trường THCS xã Giao Hải	xã Giao Hải	0,13	0,13	0,13			
105	Xây dựng mới trường Trung học cơ sở	xã Giao Hương	1,50	1,50	1,50			
	Thành phố Nam Định		0,10			0,10		
106	Mở rộng trường tiểu học Phạm Hồng Thái	T. Phan Đình	0,10			0,10		
	Huyện Xuân Trường		3,88	3,40	2,31	0,48		
107	Mở rộng trường mầm non	xã Xuân Hòa	0,30	0,30	0,30			
108	Mở rộng trường mầm non	xã Xuân Phong	0,01	0,01	0,01			
109	Mở rộng trường tiểu học khu A	xã Xuân Phong	0,50	0,50	0,50			
110	Mở rộng trường tiểu học khu A	xã Xuân Phú	0,69	0,69	0,24			
111	Mở rộng trường tiểu học khu B	xã Xuân Phú	0,30	0,30	0,30			
112	Mở rộng trường THCS	xã Xuân Phú	0,12			0,12		
113	Mở rộng trường mầm non	xã Xuân Phú	0,53	0,53	0,20			
114	Mở rộng trường THCS	xã Xuân Trung	0,17	0,17				
115	Mở rộng trường tiểu học B	xã Xuân Ninh	0,04	0,04				
116	Mở rộng trường tiểu học	xã Xuân Phương	0,12	0,02	0,02	0,10		
117	Trường Mầm non tập trung	xã Xuân Thành	0,55	0,47	0,47	0,08		
118	Mở rộng trường Tiểu học	xã Xuân Thành	0,22	0,15	0,15	0,07		
119	Mở rộng trường THCS	xã Xuân Thành	0,11			0,11		
120	Mở rộng trường tiểu học khu B	xã Thọ Nghiệp	0,16	0,16	0,06			
121	Mở rộng trường tiểu học khu A	xã Thọ Nghiệp	0,06	0,06	0,06			
	Huyện Vụ Bản		2,25	2,25	2,10			
122	Mở rộng trường tiểu học	xã Đại An	0,15	0,15				
123	Mở rộng trường mầm non	xã Đại An	0,40	0,40	0,40			
124	Mở rộng trường mầm non Vụ Nữ	xã Hợp Hưng	0,15	0,15	0,15			
125	Mở rộng trường mầm non Đông Lạc	xã Hợp Hưng	0,10	0,10	0,10			
126	Mở rộng trường tiểu học	xã Hợp Hưng	0,30	0,30	0,30			
127	Mở rộng trường THCS	xã Hợp Hưng	0,20	0,20	0,20			
128	Mở rộng trường mầm non	xã Vĩnh Hào	0,80	0,80	0,80			
129	Mở rộng trường tiểu học	xã Trung Thành	0,15	0,15	0,15			
7	Đất cơ sở văn hóa		9,41	4,62	4,62	1,34	3,45	
	Huyện Xuân Trường		0,01	0,01	0,01			

Số TT	Tên công trình, dự án	Địa điểm thực hiện dự án	Nhu cầu diện tích cần sử dụng					Ghi chú	
			Tổng số	Đất nông nghiệp			Đất phi NN		Đất CSD
				Tổng số	Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ			
130	Nhà văn bia ghi danh người có bằng tiến sĩ trở lên của làng	xã Xuân Kiên	0,01	0,01	0,01				
	Huyện Vụ Bản		9,40	4,61	4,61		1,34	3,45	
131	Mở rộng di tích lịch sử Huyện Trần Công Chúa	xã Liên Minh	9,00	4,21	4,21		1,34	3,45	
132	Khu tưởng niệm cố Bộ trưởng Nguyễn Cơ Thạch	xã Liên Minh	0,40	0,40	0,40				
8	Đất sinh hoạt cộng đồng		1,61	1,16	0,73		0,45		
	Huyện Mỹ Lộc		0,28	0,01	0,01		0,27		
133	Nhà văn hóa	xã Mỹ Thuận	0,05				0,05		
134	Nhà văn hóa	xã Mỹ Thuận	0,20				0,20		
135	Nhà văn hóa	xã Mỹ Thuận	0,03	0,01	0,01		0,02		
	Huyện Giao Thủy		0,08	0,08	0,08				
136	Mở rộng nhà văn hoá xóm 2	xã Giao Hải	0,08	0,08	0,08				
	Huyện Xuân Trường		0,36	0,28	0,25		0,08		
137	Nhà văn hoá xóm 5	xã Xuân Châu	0,05	0,05	0,05				
138	Nhà văn hóa xóm 15	xã Xuân Hồng	0,04				0,04		
139	Nhà văn hóa xóm 29	xã Xuân Hồng	0,04	0,04	0,04				
140	Nhà văn hóa xóm 30	xã Xuân Hồng	0,04	0,04	0,04				
141	Nhà văn hóa xóm 4	xã Xuân Hồng	0,02	0,02					
142	Nhà văn hoá xóm 15	xã Thọ Nghiệp	0,11	0,07	0,06		0,04		
143	Nhà văn hóa xóm 4	xã Xuân Thượng	0,06	0,06	0,06				
	Huyện Vụ Bản		0,89	0,79	0,39		0,10		
144	Điểm sinh hoạt cộng đồng và sân thể thao xóm 2, xóm 3	xã Tân Thành	0,20	0,20					
145	Điểm sinh hoạt cộng đồng và nhà văn hóa thôn Tiên Hào	xã Vĩnh Hào	0,10				0,10		
146	Điểm sinh hoạt cộng đồng và nhà văn hóa thôn Đại Lại	xã Vĩnh Hào	0,20	0,20	0,20				
147	Điểm sinh hoạt cộng đồng và nhà văn hóa thôn Đồng Lạc	xã Hợp Hưng	0,10	0,10	0,10				
148	Điểm sinh hoạt cộng đồng và nhà văn hóa thôn Phú Thứ	xã Tam Thanh	0,20	0,20					
149	Điểm sinh hoạt cộng đồng và nhà văn hóa xã	xã Minh Thuận	0,09	0,09	0,09				
9	Đất cơ sở tín ngưỡng		0,15				0,15		
	Huyện Mỹ Lộc		0,15				0,15		
150	Mở rộng Đình Trung	xã Mỹ Thuận	0,15				0,15		
10	Đất chợ		1,62	1,52	1,52		0,10		
	Huyện Mỹ Lộc		1,32	1,22	1,22		0,10		
151	Đất chợ	xã Mỹ Thành	1,00	0,90	0,90		0,10		
152	Đất chợ	xã Mỹ Trung	0,32	0,32	0,32				
	Huyện Vụ Bản		0,30	0,30	0,30				
153	Mở rộng chợ	xã Tam Thanh	0,30	0,30	0,30				

Số TT	Tên công trình, dự án	Địa điểm thực hiện dự án	Nhu cầu diện tích cần sử dụng					Ghi chú	
			Tổng số	Đất nông nghiệp			Đất phi NN		Đất CSD
				Tổng số	Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ			
11	Đất xây dựng cơ sở thể dục, thể thao		6,20	5,72	5,52		0,48		
	<i>Huyện Mỹ Lộc</i>		<i>2,64</i>	<i>2,37</i>	<i>2,37</i>		<i>0,27</i>		
154	Sân thể thao trung tâm xã	xã Mỹ Trung	0,84	0,77	0,77		0,07		
155	STT khu thiết chế công đoàn	xã Mỹ Thuận	1,30	1,10	1,10		0,20		
156	Sân thể thao trung tâm xã	xã Mỹ Thuận	0,50	0,50	0,50				
	<i>Huyện Xuân Trường</i>		<i>3,56</i>	<i>3,35</i>	<i>3,15</i>		<i>0,21</i>		
157	Xây dựng sân thể thao trung tâm xã	xã Xuân Phú	1,20	1,20	1,20				
158	Xây dựng sân thể thao trung tâm xã	xã Xuân Phong	1,20	1,20	1,20				
159	Xây dựng sân thể thao trung tâm xã	xã Xuân Thủy	1,16	0,95	0,75		0,21		
12	Đất khu vui chơi giải trí công cộng		5,12	5,03	1,64	2,43	0,09		
	<i>Huyện Mỹ Lộc</i>		<i>0,28</i>	<i>0,26</i>	<i>0,08</i>		<i>0,02</i>		
160	Khu vui chơi, thể thao thôn	xã Mỹ Thắng	0,10	0,08	0,08		0,02		
161	Khu vui chơi, thể thao thôn	xã Mỹ Thắng	0,18	0,18					
	<i>Huyện Giao Thủy</i>		<i>2,50</i>	<i>2,43</i>		<i>2,43</i>	<i>0,07</i>		
162	Dự án xây dựng hạ tầng bãi tắm Quất Lâm	TT Quất Lâm	2,50	2,43		2,43	0,07		
	<i>Huyện Xuân Trường</i>		<i>0,78</i>	<i>0,78</i>	<i>0,78</i>				
163	Khu vui chơi, thể thao khu vực xóm 13	xã Xuân Phú	0,20	0,20	0,20				
164	Khu vui chơi, thể thao thôn Hưng Nhân	xã Xuân Ninh	0,25	0,25	0,25				
165	Khu vui chơi, thể thao khu Lam Sơn	xã Xuân Ninh	0,25	0,25	0,25				
166	Khu vui chơi, thể thao xóm 2	xã Xuân Thành	0,08	0,08	0,08				
	<i>Huyện Vụ Bản</i>		<i>1,56</i>	<i>1,56</i>	<i>0,78</i>				
167	Khu vui chơi, thể thao làng Tiên	xã Liên Minh	0,15	0,15	0,15				
168	Khu vui chơi, thể thao An Lễ	xã Liên Minh	0,13	0,13	0,10				
169	Khu vui chơi, thể thao Nhì Giáp	xã Liên Minh	0,10	0,10					
170	Khu vui chơi, thể thao Vân Bằng	xã Liên Minh	0,20	0,20	0,20				
171	Khu vui chơi, thể thao thôn Hồ Sen	xã Vĩnh Hào	0,23	0,23	0,23				
172	Khu vui chơi, thể thao thôn Tiên Hào	xã Vĩnh Hào	0,30	0,30					
173	Khu vui chơi, thể thao thôn Đại Đê (xóm Trung, Thượng)	xã Đại An	0,10	0,10	0,05				
174	Khu vui chơi, thể thao thôn An Duyên	xã Đại An	0,05	0,05	0,05				
175	Khu vui chơi thể thao nhân dân	xã Kim Thái	0,10	0,10					
176	Khu vui chơi thể thao nhân dân	xã Kim Thái	0,20	0,20					
13	Đất trụ sở cơ quan		2,75	2,61	2,36		0,14		
	<i>Huyện Mỹ Lộc</i>		<i>0,54</i>	<i>0,54</i>	<i>0,54</i>				
177	Xây dựng trụ sở UBND xã	xã Mỹ Thắng	0,54	0,54	0,54				
	<i>Huyện Xuân Trường</i>		<i>0,71</i>	<i>0,57</i>	<i>0,32</i>		<i>0,14</i>		

Số TT	Tên công trình, dự án	Địa điểm thực hiện dự án	Nhu cầu diện tích cần sử dụng					Ghi chú	
			Tổng số	Đất nông nghiệp			Đất phi NN		Đất CSD
				Tổng số	Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ			
178	Mở rộng UBND xã	xã Xuân Hồng	0,56	0,42	0,17		0,14		
179	Xây dựng trụ sở chi cục thống kê huyện	TT X.Trường	0,15	0,15	0,15				
	Huyện Vụ Bản		1,50	1,50	1,50				
180	Mở rộng trụ sở UBND xã	xã Hợp Hưng	0,20	0,20	0,20				
181	Mở rộng trụ sở UBND xã	xã Kim Thái	0,20	0,20	0,20				
182	Mở rộng trụ sở cơ quan của huyện Vụ Bản	Thị trấn Gôi	1,10	1,10	1,10				
14	Đất ở		305,61	277,53	251,99		27,96	0,12	
14.1	Đất ở tại nông thôn		206,46	186,56	180,73		19,88	0,02	
	Huyện Ý Yên		15,13	13,58	13,17		1,55		
183	Khu dân cư tập trung có cơ sở hạ tầng	xã Yên Thọ	0,92	0,41			0,51		
184	Khu dân cư tập trung có cơ sở hạ tầng (thôn An Lộc Thượng)	xã Yên Hồng	3,20	3,10	3,10		0,10		
185	Tái định cư dự án Đường kết nối đê Tả đáy Yên Bằng đến đường 57B Yên Tiến	xã Yên Bằng	0,60	0,34	0,34		0,26		
		xã Yên Hồng	0,36	0,30	0,30		0,06		
		xã Yên Tiến	0,20	0,20	0,20				
186	Khu dân cư tập trung có cơ sở hạ tầng Yên Phong	xã Yên Phong	9,80	9,20	9,20		0,60		
187	Điểm tái định cư dự án Cụm Công nghiệp Yên Dương	xã Yên Dương	0,05	0,03	0,03		0,02		
	Huyện Trực Ninh		7,50	5,21	2,91		2,29		
188	Khu dân cư tập trung có cơ sở hạ tầng xã Phương Định	xã Phương Định	7,50	5,21	2,91		2,29		
	Huyện Mỹ Lộc		33,12	29,57	28,34		3,55		
189	Khu dân cư tập trung có cơ sở hạ tầng xã Mỹ Tiến	xã Mỹ Tiến	7,40	6,75	6,75		0,65		
190	Khu dân cư tập trung có cơ sở hạ tầng xã Mỹ Thắng	xã Mỹ Thắng	3,59	2,99	2,99		0,60		
191	Khu dân cư tập trung có cơ sở hạ tầng (thôn Tam Đoài)	xã Mỹ Phúc	1,93	1,87	1,15		0,06		
192	Mở rộng khu dân cư tập trung có cơ sở hạ tầng (An Cỏ)	xã Mỹ Thành	7,32	6,25	6,25		1,07		
193	Khu dân cư tập trung có cơ sở hạ tầng xã Mỹ Hà	xã Mỹ Hà	4,25	3,76	3,76		0,49		
194	Khu dân cư tập trung có cơ sở hạ tầng xã Mỹ Trung	xã Mỹ Trung	2,08	2,08	2,08				
195	Khu thiết chế Công Đoàn (xây dựng nhà ở)	xã Mỹ Thuận	3,70	3,10	3,10		0,60		
196	Khu dân cư tập trung có cơ sở hạ tầng Mỹ Hưng	xã Mỹ Hưng	0,81	0,81	0,30				
197	Khu dân cư tập trung có cơ sở hạ tầng (xóm Quang Trung)	xã Mỹ Thuận	0,97	0,97	0,97				
198	Khu dân cư tập trung có cơ sở hạ tầng (Bãi Cận Hà Thôn 5)	xã Mỹ Hà	1,07	0,99	0,99		0,08		
	Huyện Giao Thủy		18,43	16,91	16,91		1,52		
199	Khu dân cư tập trung có cơ sở hạ tầng (Mở rộng)	xã Giao Lạc	0,60	0,60	0,60				
200	Khu dân cư tập trung có cơ sở hạ tầng (Giáp đường ven	xã Giao Lạc	7,00	6,00	6,00		1,00		
201	Khu dân cư tập trung có cơ sở hạ tầng	xã Giao Thiện	9,41	8,96	8,96		0,45		
202	Khu dân cư tập trung có cơ sở hạ tầng	xã Giao Nhân	0,90	0,90	0,90				

Số TT	Tên công trình, dự án	Địa điểm thực hiện dự án	Nhu cầu diện tích cần sử dụng						Ghi chú
			Tổng số	Đất nông nghiệp			Đất phi NN	Đất CSD	
				Tổng số	Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ			
203	Khu dân cư tập trung có cơ sở hạ tầng (Mở rộng)	xã Giao An	0,52	0,45	0,45		0,07		
	Thành phố Nam Định		20,20	20,20	20,20				
204	Khu đô thị mới Nam Vân	xã Nam Vân	20,20	20,20	20,20				
	Huyện Xuân Trường		32,71	30,92	30,85		1,79		
205	Khu dân cư tập trung có cơ sở hạ tầng	xã Xuân Phương	3,47	3,20	3,20		0,27		
206	Khu dân cư tập trung có cơ sở hạ tầng	xã Xuân Thủy	2,39	2,23	2,23		0,16		
207	Khu dân cư tập trung có cơ sở hạ tầng	xã Xuân Ngọc	18,98	17,98	17,98		1,00		
208	Khu dân cư tập trung có cơ sở hạ tầng	xã Xuân Hồng	1,67	1,65	1,58		0,02		
209	Khu dân cư tập trung có cơ sở hạ tầng	xã Thọ Nghiệp	5,00	4,73	4,73		0,27		
210	Khu dân cư tập trung có cơ sở hạ tầng	xã Xuân Ninh	1,20	1,13	1,13		0,07		
	Huyện Nghĩa Hưng		10,60	9,11	8,29		1,49		
211	Khu dân cư tập trung có cơ sở hạ tầng (thôn Đào Thượng)	xã Nghĩa Châu	5,30	4,81	3,99		0,49		
212	Khu dân cư tập trung có cơ sở hạ tầng	xã Nghĩa Minh	5,30	4,30	4,30		1,00		
	Huyện Hải Hậu		41,17	35,26	34,76		5,89	0,02	
213	Dự án xây dựng khu dân cư thương mại Hải Thanh (giai đoạn 2)	xã Hải Thanh	0,11	0,11	0,11				
214	Khu dân cư tập trung có cơ sở hạ tầng	xã Hải Chính	3,00	0,20			2,78	0,02	
215	Khu dân cư tập trung có cơ sở hạ tầng	xã Hải Phương	4,97	4,70	4,70		0,27		
216	Khu dân cư tập trung có cơ sở hạ tầng	xã Hải Ninh	4,43	3,68	3,38		0,75		
217	Khu dân cư tập trung có cơ sở hạ tầng	xã Hải Châu	3,64	3,64	3,64				
218	Khu dân cư tập trung có cơ sở hạ tầng	xã Hải Lộc	4,90	4,70	4,70		0,20		
219	Khu dân cư tập trung có cơ sở hạ tầng	xã Hải Quang	4,90	4,70	4,70		0,20		
220	Khu dân cư tập trung có cơ sở hạ tầng	xã Hải Xuân	4,32	3,63	3,63		0,69		
221	Khu dân cư tập trung có cơ sở hạ tầng và tái định cư	xã Hải Hưng	10,90	9,90	9,90		1,00		
	Huyện Vụ Bản		27,60	25,80	25,30		1,80		
222	Khu dân cư tập trung có cơ sở hạ tầng	xã Đại Thắng	3,00	3,00	3,00				
223	Khu dân cư tập trung có cơ sở hạ tầng	xã Hợp Hưng	5,00	4,00	4,00		1,00		
224	Khu dân cư tập trung có cơ sở hạ tầng	xã Tân Thành	5,00	4,60	4,60		0,40		
225	Khu dân cư tập trung có cơ sở hạ tầng	xã Trung Thành	2,00	2,00	2,00				

Số TT	Tên công trình, dự án	Địa điểm thực hiện dự án	Nhu cầu diện tích cần sử dụng					Ghi chú	
			Tổng số	Đất nông nghiệp			Đất phi NN		Đất CSD
				Tổng số	Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ			
226	Khu dân cư tập trung có cơ sở hạ tầng	xã Tân Khánh	0,70	0,70	0,70				
227	Khu dân cư tập trung có cơ sở hạ tầng (Cửa Đường)	xã Minh Thuận	4,05	4,05	3,55				
228	Khu dân cư tập trung có cơ sở hạ tầng	xã Kim Thái	1,35	1,35	1,35				
229	Khu dân cư tập trung có cơ sở hạ tầng	xã Hiến Khánh	2,50	2,10	2,10	0,40			
230	Khu dân cư tập trung có cơ sở hạ tầng	xã Cộng Hòa	4,00	4,00	4,00				
14.2	Đất ở tại đô thị		99,15	90,97	71,26	8,08	0,10		
	Huyện Hải Hậu		20,10	15,69		4,31	0,10		
231	Dự án xây dựng khu đô thị thương mại Cồn Văn Lý	xã Hải Lý	17,19	14,44		2,65	0,10		
		TT Cồn	2,91	1,25		1,66			
	Huyện Mỹ Lộc		36,59	35,00	33,89	1,59			
232	Khu đô thị Mỹ Trung (Khu C)	xã Mỹ Phúc	9,99	9,79	9,70	0,20			
233	Khu đô thị Phú Ốc	xã Mỹ Hưng	4,00	3,69	3,43	0,31			
234	Mở rộng khu đô thị thị trấn Mỹ Lộc	xã Mỹ Hưng	10,00	9,65	9,52	0,35			
		TT Mỹ Lộc	10,55	9,92	9,29	0,63			
235	Khu dân cư tập trung có cơ sở hạ tầng	TT Mỹ Lộc	2,05	1,95	1,95	0,10			
	Thành phố Nam Định		23,28	22,98	20,07	0,30			
236	Xây dựng khu đô thị đường Nguyễn Công Trứ	P. Lộc Vượng	11,00	10,70	7,79	0,30			
237	Khu đô thị mới Phú Ốc	P. Lộc Hòa	12,28	12,28	12,28				
	Huyện Xuân Trường		9,38	8,38	8,38	1,00			
238	Khu dân cư đô thị mới	TT Xuân Trường	0,58	0,58	0,58				
239	Khu dân cư đô thị mới	TT Xuân Trường	8,80	7,80	7,80	1,00			
	Huyện Vụ Bản		9,80	8,92	8,92	0,88			
240	Mở rộng khu đô thị thị trấn Gôi	TT Gôi	9,80	8,92	8,92	0,88			
15	Đất nghĩa trang, nghĩa địa nhà tang lễ, nhà hỏa táng		12,75	12,45	10,11	0,30			
	Huyện Mỹ Lộc		2,80	2,71	2,47	0,09			
241	Mở rộng nghĩa địa công giáo	TT Mỹ Lộc	0,20	0,20	0,20				
242	Mở rộng nghĩa địa	xã Mỹ Thắng	0,80	0,80	0,80				
243	Mở rộng nghĩa trang liệt sỹ xã	xã Mỹ Thuận	0,33	0,24		0,09			
244	Mở rộng nghĩa địa	xã Mỹ Thắng	0,27	0,27	0,27				
245	Mở rộng nghĩa địa	xã Mỹ Hà	1,00	1,00	1,00				
246	Mở rộng nghĩa địa	xã Mỹ Phúc	0,20	0,20	0,20				
	Huyện Giao Thủy		4,19	4,19	2,19				
247	Mở rộng nghĩa trang nhân dân	xã Giao Hải	1,74	1,74	1,74				
248	Xây dựng nghĩa trang Cựu Trung	xã Giao Tiến	0,30	0,30	0,30				
249	Xây dựng nghĩa trang Sân Rồng	xã Giao Tiến	0,15	0,15	0,15				

Số TT	Tên công trình, dự án	Địa điểm thực hiện dự án	Nhu cầu diện tích cần sử dụng					Ghi chú
			Tổng số	Đất nông nghiệp		Đất phi NN	Đất CSD	
				Tổng số	Đất trồng lúa			
250	Mở rộng nghĩa trang nhân dân	xã Bạch Long	2,00	2,00				
	Huyện Xuân Trường		5,43	5,42	5,42		0,01	
251	Mở rộng đất nghĩa địa	xã Xuân Hòa	0,20	0,20	0,20			
252	Mở rộng đất nghĩa địa	xã Xuân Thủy	0,15	0,15	0,15			
253	Mở rộng đất nghĩa địa thôn nghĩa xá	xã Xuân Ninh	0,50	0,50	0,50			
254	Mở rộng nghĩa thôn Trung Linh	xã Xuân Ngọc	0,20	0,20	0,20			
255	Mở rộng nghĩa địa Bắc Cầu	TT X.Trường	0,10	0,10	0,10			
256	Mở rộng nghĩa địa Hội Khê	TT X.Trường	0,10	0,10	0,10			
257	Mở rộng nghĩa địa xóm 6	xã Xuân Thành	0,73	0,72	0,72		0,01	
258	Mở rộng nghĩa địa xóm 7	xã Xuân Thành	0,70	0,70	0,70			
259	Mở rộng nghĩa địa Quán công	xã Thọ Nghiệp	1,20	1,20	1,20			
260	Mở rộng nghĩa địa xóm 12	xã Thọ Nghiệp	0,50	0,50	0,50			
261	Mở rộng nghĩa địa xã	xã Xuân Kiên	1,05	1,05	1,05			
	Huyện Vụ Bản		0,33	0,13	0,03		0,20	
262	Mở rộng nghĩa trang nhân dân Đội 1, 2, 3 Vân Cát	xã Kim Thái	0,30	0,10			0,20	
263	MR nghĩa địa thôn Vĩnh Lại	xã Vĩnh Hào	0,03	0,03	0,03			
16	Đất cụm công nghiệp		363,01	329,50	322,75		33,51	
	Huyện Giao Thủy		150,00	135,00	129,40		15,00	
264	Cụm công nghiệp	xã Giao Thiện	75,00	65,00	65,00		10,00	
265	Cụm công nghiệp	xã Giao Yên	75,00	70,00	64,40		5,00	
	Huyện Xuân Trường		92,61	90,60	90,60		2,01	
266	Cụm công nghiệp Nam Điền	Thọ Nghiệp; Xuân Vinh	17,61	16,60	16,60		1,01	
267	Cụm công nghiệp Thượng Thành 1	xã Xuân Thành	75,00	74,00	74,00		1,00	
	Huyện Vụ Bản		120,40	103,90	102,75		16,50	
268	Cụm công nghiệp Vĩnh Hào	xã Vĩnh Hào	65,40	53,20	52,05		12,20	
269	Cụm công nghiệp Thăng Lợi	xã Thành Lợi	55,00	50,70	50,70		4,30	
17	Đất bãi thải, xử lý chất thải		9,74	8,41	8,41		1,33	
	Huyện Xuân Trường		2,22	2,20	2,20		0,02	
270	Mở rộng khu xử lý rác thải	TT X.Trường	0,50	0,50	0,50			
271	Mở rộng khu xử lý rác thải	xã Thọ Nghiệp	0,30	0,28	0,28		0,02	
272	Mở rộng khu xử lý rác thải	xã Xuân Châu	0,20	0,20	0,20			
273	Đất khu xử lý rác thải	xã Xuân Ninh	0,50	0,50	0,50			
274	Khu xử lý rác thải	xã Xuân Ngọc	0,72	0,72	0,72			
	Huyện Nghĩa Hưng		6,82	5,51	5,51		1,31	

Số TT	Tên công trình, dự án	Địa điểm thực hiện dự án	Nhu cầu diện tích cần sử dụng					Ghi chú	
			Tổng số	Đất nông nghiệp			Đất phi NN		Đất CSD
				Tổng số	Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ			
275	Xây dựng bãi xử lý chất thải rắn	xã Nghĩa Thái	6,82	5,51	5,51		1,31		
	Huyện Vụ Bản		0,70	0,70	0,70				
276	Mở rộng bãi rác tập trung	xã Tam Thanh	0,20	0,20	0,20				
277	Mở rộng bãi rác tập trung	xã Đại Thắng	0,50	0,50	0,50				
18	Đất cơ sở tôn giáo		2,01	1,72	1,70		0,29		
	Huyện Xuân Trường		2,01	1,72	1,70		0,29		
278	Chùa Xuân Ngọc	xã Xuân Ngọc	2,00	1,72	1,70		0,28		
279	Mở rộng chùa Kiên Lao	xã Xuân Kiên	0,01				0,01		
279	Tổng số		848,09	755,67	689,09		3,87	4,03	

Phụ lục II

**DANH MỤC CÁC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN CHUYÊN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT DƯỚI 10 HA ĐẤT TRỒNG LÚA,
DƯỚI 20 HA ĐẤT RỪNG PHÒNG HỘ THUỘC KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2021 TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH**

(Kèm theo Tờ trình số 82/TTr-UBND ngày 15/7/2021 của UBND tỉnh Nam Định)

Đơn vị tính: ha

Số TT	Tên công trình, dự án	Địa điểm thực hiện dự án	Nhu cầu diện tích cần sử dụng				Ghi chú	
			Tổng số	Đất nông nghiệp		Đất phi NN		Đất CSD
				Tổng số	Đất trồng lúa			
1	Đất an ninh		1,56	1,55	1,55	0,01		
	<i>Huyện Mỹ Lộc</i>		<i>0,42</i>	<i>0,42</i>	<i>0,42</i>			
1	Xây dựng trụ sở công an	xã Mỹ Tiến	0,20	0,20	0,20			
2	Xây dựng trụ sở công an	xã Mỹ Trung	0,22	0,22	0,22			
	<i>Huyện Giao Thủy</i>		<i>0,54</i>	<i>0,53</i>	<i>0,53</i>	<i>0,01</i>		
3	Xây dựng trụ sở công an xã	Xã Giao Thịnh	0,13	0,13	0,13			
4	Xây dựng trụ sở công an xã	Xã Hoàn Sơn	0,17	0,16	0,16	0,01		
5	Xây dựng trụ sở công an xã	Xã Giao Tiến	0,10	0,10	0,10			
6	Xây dựng trụ sở công an xã	Xã Giao Thiện	0,14	0,14	0,14			
	<i>Huyện Xuân Trường</i>		<i>0,20</i>	<i>0,20</i>	<i>0,20</i>			
7	Xây dựng trụ sở công an thị trấn	TT Xuân Trường	0,20	0,20	0,20			
	<i>Huyện Vụ Bản</i>		<i>0,40</i>	<i>0,40</i>	<i>0,40</i>			
8	Xây dựng trụ sở công an xã	xã Đại An	0,20	0,20	0,20			
9	Xây dựng trụ sở công an xã	xã Kim Thái	0,20	0,20	0,20			
2	Đất ở		0,25	0,25	0,25			
	<i>Huyện Xuân Trường</i>		<i>0,25</i>	<i>0,25</i>	<i>0,25</i>			
10	Đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở	xã Xuân Thành	0,25	0,25	0,25			
3	Đất cơ sở y tế		0,55	0,55	0,55			
	<i>Huyện Xuân Trường</i>		<i>0,55</i>	<i>0,55</i>	<i>0,55</i>			
11	Xây dựng phòng khám đa khoa	TT Xuân Trường	0,55	0,55	0,55			
4	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp		123,47	116,57	116,20	6,90		
	<i>Huyện Xuân Trường</i>		<i>0,15</i>	<i>0,15</i>	<i>0,15</i>			
12	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	TT Xuân Trường	0,15	0,15	0,15		Mở rộng	
	<i>Huyện Mỹ Lộc</i>		<i>13,19</i>	<i>12,83</i>	<i>12,83</i>	<i>0,36</i>		
13	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	xã Mỹ Thành	0,80	0,80	0,80			

Số TT	Tên công trình, dự án	Địa điểm thực hiện dự án	Nhu cầu diện tích cần sử dụng				Ghi chú	
			Tổng số	Đất nông nghiệp		Đất phi NN		Đất CSD
				Tổng số	Đất trồng lúa			
14	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	xã Mỹ Thuận	6,90	6,70	6,70	0,20		
15	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	xã Mỹ Thuận	2,94	2,94	2,94			
16	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	xã Mỹ Phúc	2,55	2,39	2,39	0,16		
	Huyện Trục Ninh		8,61	8,32	8,32	0,29		
17	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	xã Trục Đại	3,13	3,13	3,13			
18	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	xã Việt Hùng	3,28	3,09	3,09	0,19		
19	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	xã Việt Hùng	2,20	2,10	2,10	0,10		
	Huyện Hải Hậu		3,51	3,21	3,21	0,30		
20	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	xã Hải Vân	2,90	2,70	2,70	0,20		
21	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	xã Yên Định	0,61	0,51	0,51	0,10		
	Huyện Giao Thủy		26,57	23,05	22,96	3,52		
22	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	xã Hoàn Sơn	3,27	3,15	3,06	0,12		
23	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	xã Giao Tiên	6,00	5,00	5,00	1,00		
24	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	xã Giao Tiên	5,00	4,00	4,00	1,00		
25	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	xã Giao Yên	1,90	1,90	1,90			
26	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	xã Giao An	10,40	9,00	9,00	1,40		
	Huyện Vụ Bản		71,44	69,01	68,73	2,43		
27	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	xã Đại An	3,92	3,80	3,80	0,12		
28	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	xã Hợp Hưng	7,00	7,00	7,00			
29	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	xã Hợp Hưng	7,00	7,00	7,00			
30	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	xã Hợp Hưng	1,00	0,60	0,60	0,40		
31	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	xã Thành Lợi	7,80	7,80	7,80			
32	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	xã Liên Bảo	5,20	4,71	4,55	0,49		
33	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	xã Liên Bảo	5,60	5,60	5,60			
34	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	xã Liên Bảo	6,40	6,40	6,40			
35	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	xã Minh Tân	1,50	1,50	1,38			
36	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	xã Hiến Khánh	6,30	5,90	5,90	0,40		
37	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	xã Hiến Khánh	2,51	2,02	2,02	0,49		
38	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	xã Vĩnh Hào	10,22	9,69	9,69	0,53		

Số TT	Tên công trình, dự án	Địa điểm thực hiện dự án	Nhu cầu diện tích cần sử dụng				Ghi chú	
			Tổng số	Đất nông nghiệp		Đất phi NN		Đất CSD
				Tổng số	Đất trồng lúa			
39	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	xã Vĩnh Hào	0,29	0,29	0,29			
40	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	xã Cộng Hòa	6,70	6,70	6,70			
5	Đất thương mại, dịch vụ		49,53	45,27	44,84	4,26		
	<i>Huyện Xuân Trường</i>		<i>0,32</i>	<i>0,32</i>	<i>0,32</i>			
41	Đất thương mại, dịch vụ	Xuân Ninh	0,20	0,20	0,20		Công nhận QSD	
42	Đất thương mại, dịch vụ	Xuân Ninh	0,12	0,12	0,12		Mở rộng	
	<i>Huyện Ý Yên</i>		<i>0,98</i>	<i>0,92</i>	<i>0,92</i>	<i>0,06</i>		
43	Đất thương mại, dịch vụ	xã Yên Phong	0,98	0,92	0,92	0,06		
	<i>Huyện Nghĩa Hưng</i>		<i>1,40</i>	<i>1,36</i>	<i>1,36</i>	<i>0,04</i>		
44	Đất thương mại, dịch vụ	TT Liễu Đề	1,40	1,36	1,36	0,04		
	<i>Huyện Mỹ Lộc</i>		<i>3,97</i>	<i>3,74</i>	<i>3,74</i>	<i>0,23</i>		
45	Đất thương mại, dịch vụ	TT Mỹ Lộc	0,80	0,80	0,80			
46	Đất thương mại, dịch vụ	xã Mỹ Thịnh	0,94	0,91	0,91	0,03		
47	Đất thương mại, dịch vụ	xã Mỹ Thịnh	0,53	0,53	0,53			
48	Đất thương mại, dịch vụ	xã Mỹ Hưng	1,70	1,50	1,50	0,20		
	<i>Huyện Giao Thủy</i>		<i>20,40</i>	<i>17,17</i>	<i>17,17</i>	<i>3,23</i>		
49	Đất thương mại, dịch vụ	xã Giao Xuân	0,65	0,65	0,65			
50	Đất thương mại, dịch vụ	TT Ngô Đồng	1,61	1,00	1,00	0,61		
51	Đất thương mại, dịch vụ	TT Ngô Đồng	0,70	0,50	0,50	0,20		
52	Đất thương mại, dịch vụ	TT Ngô Đồng	0,84	0,84	0,84			
53	Đất thương mại, dịch vụ	TT Ngô Đồng	0,70	0,70	0,70			
54	Đất thương mại, dịch vụ	TT Ngô Đồng	1,00	1,00	1,00			
55	Đất thương mại, dịch vụ	xã Giao Lạc	1,50	1,00	1,00	0,50		
56	Đất thương mại, dịch vụ	xã Giao Lạc	2,80	2,00	2,00	0,80		
57	Đất thương mại, dịch vụ	xã Giao Yên	1,60	1,60	1,60			
58	Đất thương mại, dịch vụ	xã Giao Thiện	1,00	1,00	1,00			
59	Đất thương mại, dịch vụ	xã Giao Thiện	2,00	1,88	1,88	0,12		
60	Đất thương mại, dịch vụ	xã Giao Thịnh	6,00	5,00	5,00	1,00		
	<i>Huyện Vụ Bản</i>		<i>22,46</i>	<i>21,76</i>	<i>21,33</i>	<i>0,70</i>		
61	Đất thương mại, dịch vụ	xã Tam Thanh	7,00	6,70	6,27	0,30		

Số TT	Tên công trình, dự án	Địa điểm thực hiện dự án	Nhu cầu diện tích cần sử dụng				Ghi chú	
			Tổng số	Đất nông nghiệp		Đất phi NN		Đất CSD
				Tổng số	Đất trồng lúa			
62	Đất thương mại, dịch vụ	xã Hiền Khánh	1,40	1,40	1,40			
63	Đất thương mại, dịch vụ	xã Trung Thành	4,01	3,81	3,81	0,20		
64	Đất thương mại, dịch vụ	xã Trung Thành	4,01	3,81	3,81	0,20		
65	Đất thương mại, dịch vụ	xã Hợp Hưng	6,04	6,04	6,04			
6	Đất nông nghiệp khác		15,69	14,09	14,09	1,60		
	<i>Huyện Xuân Trường</i>		<i>3,00</i>	<i>1,50</i>	<i>1,50</i>	<i>1,50</i>		
66	Đất nông nghiệp khác	xã Xuân Phú	3,00	1,50	1,50	1,50		
	<i>Huyện Hải Hậu</i>		<i>3,50</i>	<i>3,40</i>	<i>3,40</i>	<i>0,10</i>		
67	Đất nông nghiệp khác	xã Hải Quang	3,50	3,40	3,40	0,10		
	<i>Huyện Vụ Bản</i>		<i>9,19</i>	<i>9,19</i>	<i>9,19</i>			
68	Đất nông nghiệp khác	xã Quang Trung	6,50	6,50	6,50			
69	Đất nông nghiệp khác	xã Hợp Hưng	2,69	2,69	2,69			
69	Tổng số		191,05	178,28	177,48	12,77		

Số: /NQ-HĐND

Nam Định, ngày tháng 7 năm 2021

NGHỊ QUYẾT

Về việc chấp thuận danh mục dự án phải thu hồi đất và phê duyệt danh mục dự án chuyển mục đích sử dụng dưới 10 ha đất trồng lúa sang mục đích khác năm 2021 trên địa bàn tỉnh Nam Định

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH NAM ĐỊNH
KHOÁ XIX, KỲ HỌP THỨ HAI**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật đất đai năm 2013 ngày 29/11/2013;

Căn cứ Luật số 35/2018/QH14 ngày 20 tháng 11 năm 2018 Luật sửa đổi bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến Quy hoạch;

Căn cứ Nghị quyết số 751/2019/UBTVQH14 ngày 16/8/2019 của Ủy ban thường vụ Quốc hội giải thích một số điều của Luật Quy hoạch;

Căn cứ Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và kế hoạch sử dụng đất năm đầu của quy hoạch sử dụng đất các huyện, thành phố Nam Định đã được UBND tỉnh phê duyệt;

Xét Tờ trình số /TTr-UBND ngày /7/2021 của UBND tỉnh về việc chấp thuận bổ sung danh mục các dự án phải thu hồi đất và phê duyệt danh mục dự án chuyển mục đích sử dụng dưới 10 ha đất trồng lúa, dưới 20 ha đất rừng phòng hộ sang mục đích khác năm 2021 trên địa bàn tỉnh Nam Định.

Sau khi nghe Báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế ngân sách HĐND tỉnh khóa XIX và ý kiến của các đại biểu HĐND tỉnh,

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Chấp thuận danh mục các công trình, dự án phải thu hồi đất và danh mục các công trình, dự án chuyển mục đích sử dụng dưới 10 ha đất trồng lúa sang mục đích khác năm 2021 trên địa bàn tỉnh Nam Định, cụ thể như sau:

- Danh mục các công trình, dự án phải thu hồi đất thuộc kế hoạch sử dụng đất năm 2021 với 279 công trình, dự án, tổng diện tích 848,09 ha, gồm: 755,67 ha đất nông nghiệp (trong đó: 689,09 ha đất trồng lúa; 3,87 ha đất rừng phòng hộ...); 88,39 ha đất phi nông nghiệp và 4,03 ha đất chưa sử dụng.

(Chi tiết theo biểu số 01 đính kèm)

- Danh mục các công trình, dự án chuyển mục đích sử dụng dưới 10 ha đất trồng lúa thuộc kế hoạch sử dụng đất năm 2021 gồm 69 công trình, dự án với tổng diện tích là 191,05 ha, gồm: 178,28 ha đất nông nghiệp (trong đó: 177,48 ha đất trồng lúa; ...); 12,77 ha đất phi nông nghiệp.

(Chi tiết theo biểu số 02 đính kèm)

Điều 2. Giao UBND tỉnh tổ chức thực hiện:

Phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của các huyện đối với danh mục các công trình, dự án phải thu hồi đất và chuyển mục đích sử dụng đất dưới 10 ha đất trồng lúa sang mục đích khác.

Điều 3. Thường trực HĐND, các Ban HĐND, các Tổ đại biểu HĐND và các đại biểu HĐND tỉnh giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

Nghị quyết này đã được HĐND tỉnh Nam Định khóa XIX, Kỳ họp cuối nhiệm kỳ thông qua ngày tháng 7 năm 2021 và có hiệu lực từ ngày thông qua./.

Nơi nhận:

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội;
- Chính phủ;
- Bộ Tư pháp;
- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- Như Điều 4, Điều 5;
- Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh;
- Ủy ban Mặt trận Tổ quốc tỉnh;
- Các sở, ban, ngành, đoàn thể của tỉnh;
- HĐND, UBND các huyện, thành phố;
- Báo Nam Định; Công báo tỉnh;
- Website Chính phủ, Website tỉnh;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

Lê Quốc Chính